

**Отчет управляющей организации ООО "Эксперт Плюс" о деятельности за отчетный период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. по адресу: г.Новокуйбышевск, ул. Свердлова, д. 29**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
2.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	<b>2 067 415,62</b>
7.	- за содержание дома	руб.	886 641,17
8.	- за текущий ремонт	руб.	226 375,25
9.	- за услуги управления	руб.	954 399,20
10.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	<b>838 608,42</b>
11.	- денежных средств от потребителей	руб.	838 608,42
12.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13.	- субсидий	руб.	0,00
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15.	- прочие поступления	руб.	0,00
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	<b>838 608,42</b>
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	<b>1 228 807,20</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
20.	Замена участка канализации	руб.	24 200,00
21.	Прочистка канализации	руб.	6 750,00
22.	Ремонт дверей	руб.	13 700,00
23.	Спуск с этажей и вывоз мусора	руб.	100 100,00
24.	Уборка снега сверх лимита	руб.	78 800,00
25.	Обшивка лифтов	руб.	3 000,00
26.	Изготовление приемков	руб.	38 135,59
27.	Модернизация системы отопления	руб.	20 000,00
28.	Установка воздушных клапанов отопления	руб.	12 000,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
29.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
30.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
31.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
32.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
33.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
35.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
36.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
37.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00

38.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 228 807,20
-----	---	------	--------------

Директор ООО "Эксперт Плюс"



Л.С. Ольшанский